ARIANA @montevideoIM

ASISTENTE VIRTUAL PARA CONSULTAS SOBRE LA NORMATIVA PARA PERMISOS DE IMPLANTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

MADRID | SETIEMBRE 2025 | **PREMIO UCCI 2025 A LA INNOVACIÓN IBEROAMERICANA**

EL CONTEXTO

INVERTIR | VIVIR | PROYECTAR

EN MONTEVIDEO



Innovación tecnológica para facilitar la consulta a la normativa sobre los permisos de construcción en Montevideo

ARIANA es una asistente basado en Inteligencia Artificial Generativa que facilita la consulta a la normative vigente para la gestión de permisos de construcción.

Es utilizada por arquitectos, Ingenieros y funcionarios para realizar consultas en lenguiaje natural.



INVERTIR EN MONTEVIDEO

300.000m2
construidos al año

Promocionar las inversiones

La industria de la construcción impacta directamente en los índices de **empleo** y en el desarrollo de la **economía** local.

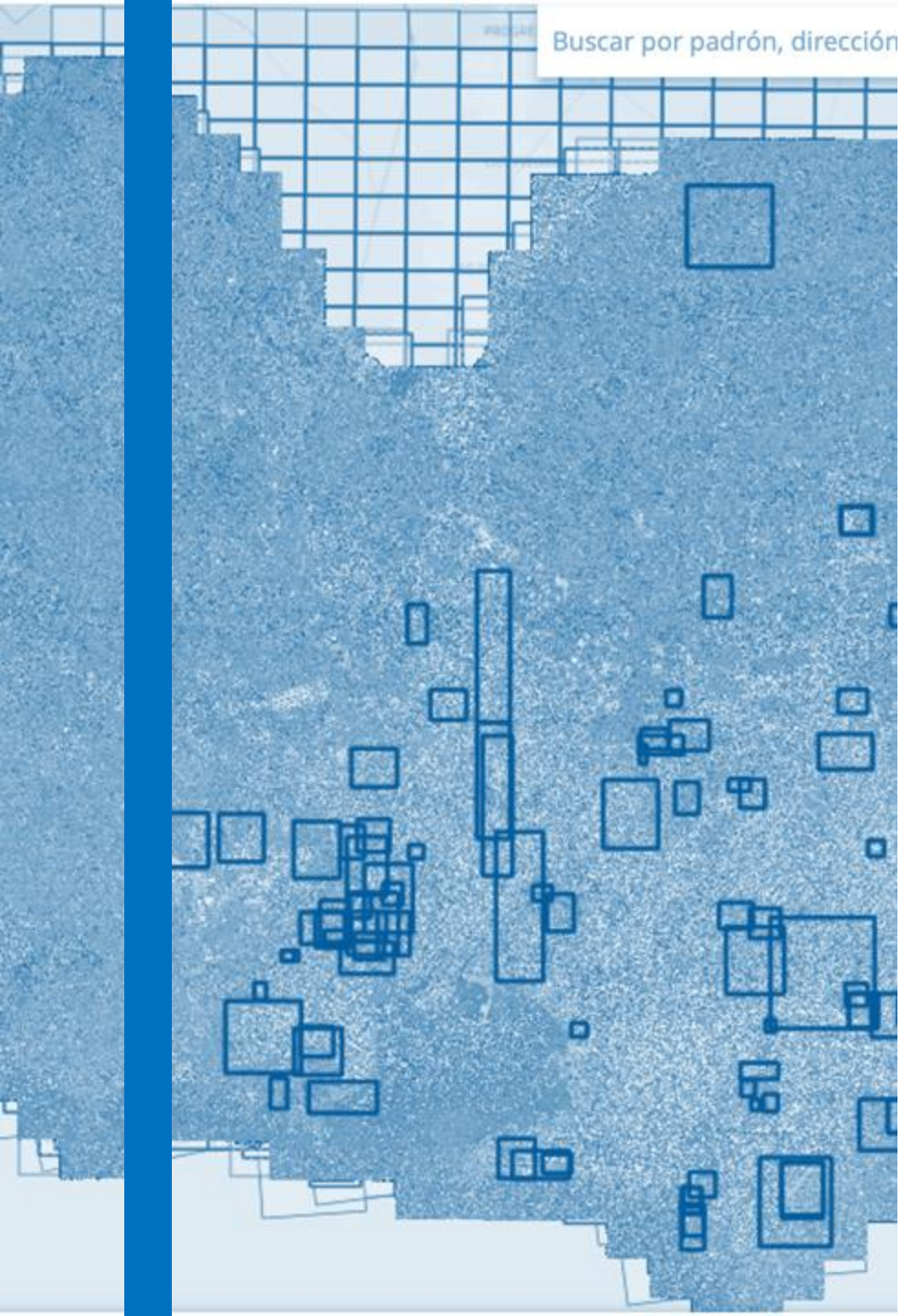


VIVIR EN MONTEVIDEO

200.000m2

Aumentar stock de viviendas en zonas de servicios instalados

Promoción de zonas con peligro de gentrificación.



PROYECTAR EN MONTEVIDEO

2.300 técnicos habilitados

Ariana sirve de apoyo en la etapa de proyecto reduce tiempos de respuesta a consultas, minimiza errores al momento de presentar la gestión del permiso.

Normativa siempre actualizada, inclusion rápida de zonas de interés.

ARIANA

TECNOLOGÍA | PROYECTO | PRODUCTO

MONTEVIDEO COMUNIDAD INTELIGENTE

LARGE LANGUAJES MODELS



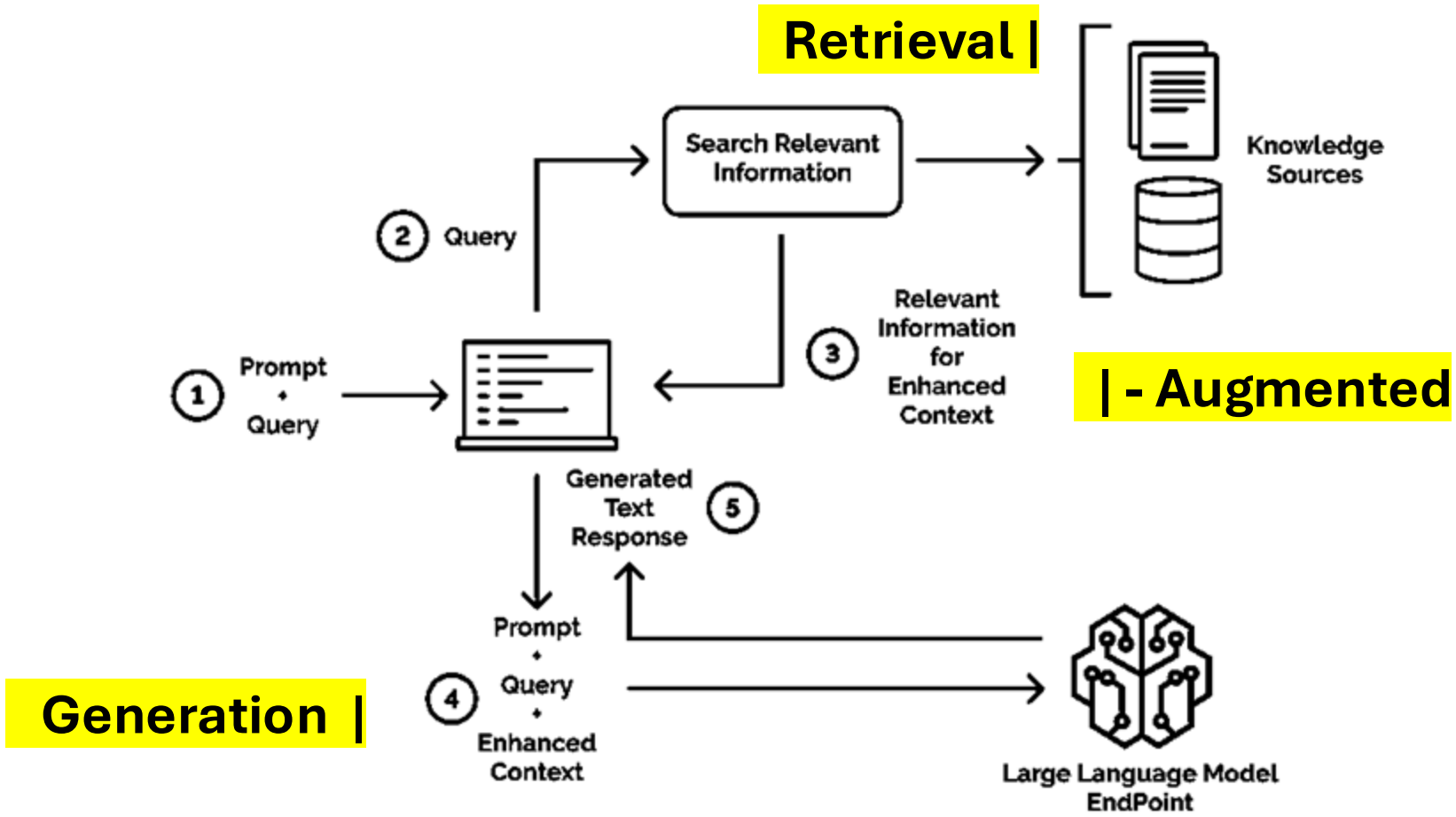
Azure Open IA | AI Search | Cosmos DB

Los LLM, son modelos de aprendizaje profundo que se preentrenan con grandes cantidades de datos.

El transformador es un **conjunto de redes neuronales** que consta de un **codificador** y un **decodificador** que extraen significados de una secuencia de texto y **comprenden las relaciones entre las palabras** y las frases que contiene.

Generación aumentada por recuperación

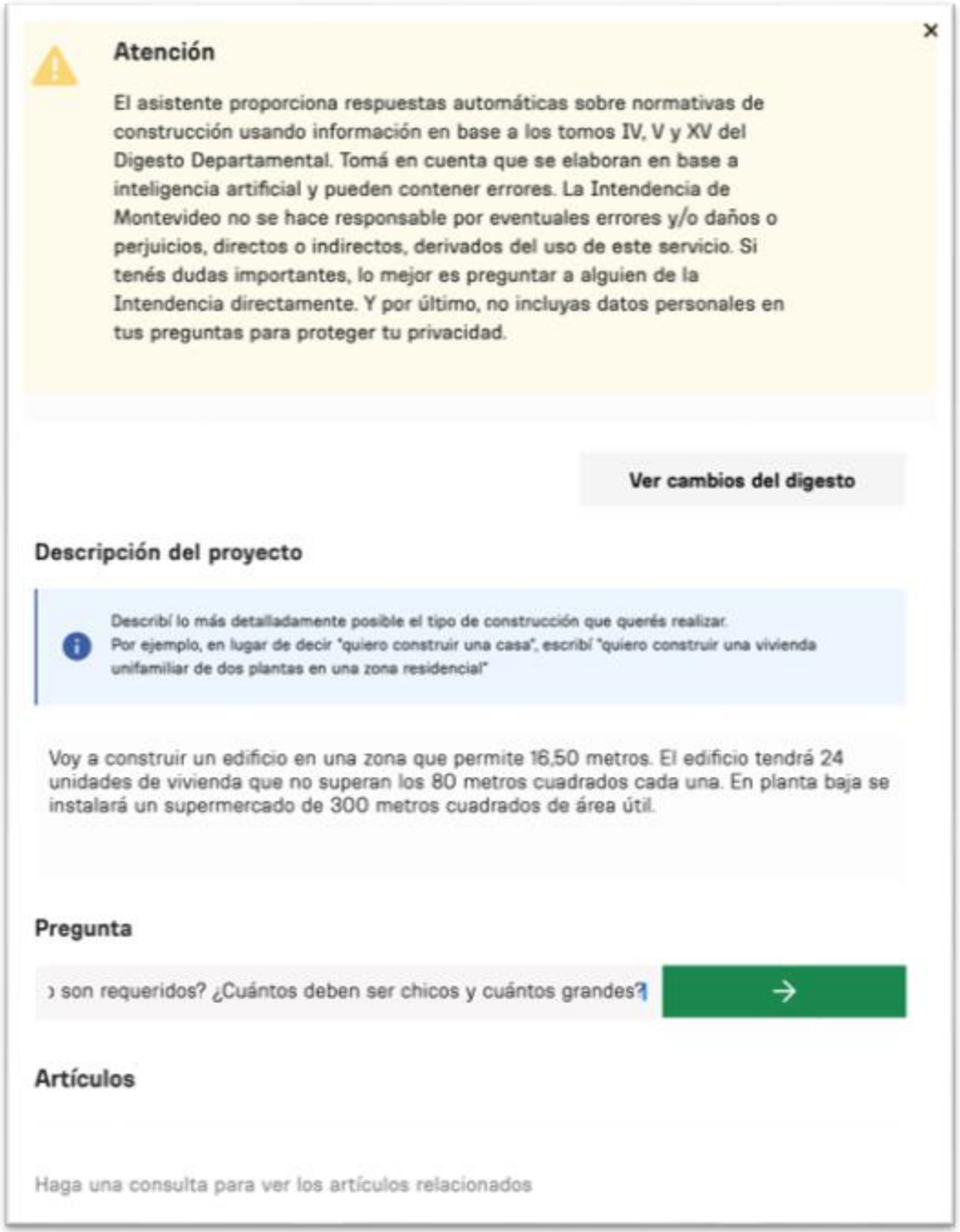
(en inglés, Retrieval-augmented generation, RAG)



[Contexto]
"Voy a construir un edificio en una zona que permite 16,50 metros. El edificio tendrá 24 unidades de vivienda que no superan los 80 metros cuadrados cada una. En planta baja se instalará un supermercado de 300 metros cuadrados de área útil."

[Pregunta]
"¿Qué cantidad de sitios de estacionamiento son requeridos? ¿Cuántos deben ser chicos y cuántos grandes?"

PROMPT = [Contexto] + [Pregunta]







Refinamiento